

基本プラン

グランガーデン鹿児島 入居一時金一覧

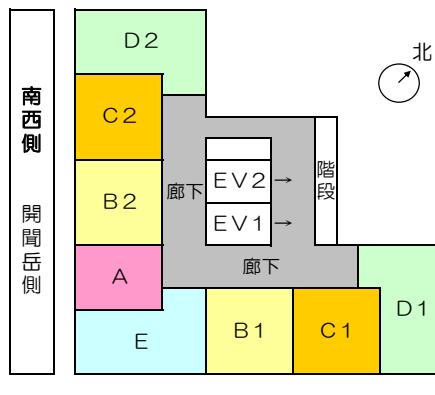
1. 入居一時金一覧表

→ このマスはすでにお申し込み済みです。

お一人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に健康管理一時金の**550万円(税込)**を加算お二人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に追加入居一時金**700万円**、健康管理一時金の**1,100万円(税込)**を加算

方角	南西側 開聞岳側				南東側 桜島・錦江湾側				方角				
居室タイプ	D2タイプ	C2タイプ	B2タイプ	Aタイプ	Eタイプ	B1タイプ	C1タイプ	D1タイプ	居室タイプ				
間取り	2LDK 19.93坪 65.90m ² 15室	1LDK 15.63坪 51.67m ² 15室	1LDK 14.85坪 49.11m ² 15室	1LDK 14.70坪 48.61m ² 15室	2LDK 21.00坪 69.45m ² 15室	1LDK 14.84坪 49.06m ² 15室	1LDK 15.65坪 51.74m ² 15室	2LDK 20.14坪 66.59m ² 14室	間取り 居室坪数 居室面積 居室数				
19階									19階				
18階									18階				
17階		1708号室 3,347万円		1706号室 仮申込中 3,152万円					17階				
16階			1607号室 3,152万円					展望 ラウンジ	16階				
15階			1507号室 ゲストルーム 3,121万円	1506号室 ゲストルーム 3,090万円					15階				
14階				1406号室 仮申込中 3,059万円					14階				
13階									13階				
12階					1205号室 4,634万円				12階				
11階									11階				
10階	1010号室 3,982万円								10階				
9階									9階				
8階		808号室 2,937万円		806号室 2,766万円					8階				
7階		708号室 2,878万円		706号室 仮申込中 2,711万円					7階				
6階							601号室 3,822万円		6階				
5階									5階				
4階	レストラン								4階				
3階	大浴場（女性）		エクササイズ室		大浴場（男性）				3階				
2階	共用スペース（クラブルーム、アトリエ等）								2階				
1階	共用スペース（ロビー、ラウンジ、ライブラリー等）								1階				

2. 居室配置平面図 [5~19階]



市電: 郡元

3. ご入居時までにお支払いいただく費用

① 入居一時金

上記の入居一時金一覧表をご参照ください。

② 健康管理一時金

上記の入居一時金のほかに健康管理一時金として、
お一人様**550万円(税込)**が必要です。

③ 追加入居一時金

お二人でご入居される場合は、上記の入居一時金のほかに
追加入居一時金として**700万円(非課税)**が加算されます。

80歳プラン

グランガーデン鹿児島 入居一時金一覧

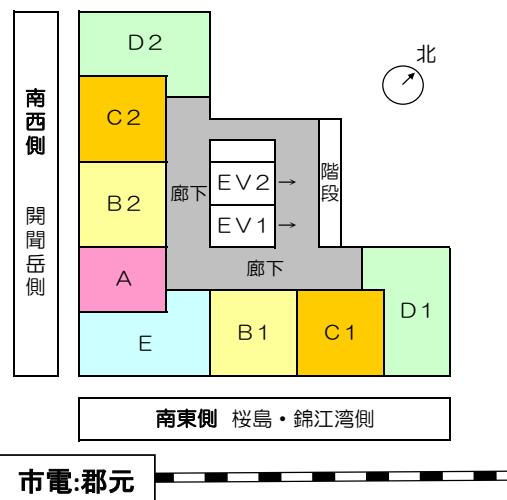
1. 入居一時金一覧表

→ このマスはすでにお申し込み済み、もしくは80歳プラン適用外の居室です。

お一人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に健康管理一時金の**550万円(税込)**を加算お二人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に追加入居一時金 **572万円**、健康管理一時金の**1,100万円(税込)**を加算

方角	南西側 開聞岳側				南東側 桜島・錦江湾側				方角				
居室タイプ	D2タイプ	C2タイプ	B2タイプ	Aタイプ	Eタイプ	B1タイプ	C1タイプ	D1タイプ	居室タイプ				
間取り	2LDK 19.93坪 65.90m ² 15室	1LDK 15.63坪 51.67m ² 15室	1LDK 14.85坪 49.11m ² 15室	1LDK 14.70坪 48.61m ² 15室	2LDK 21.00坪 69.45m ² 15室	1LDK 14.84坪 49.06m ² 15室	1LDK 15.65坪 51.74m ² 15室	2LDK 20.14坪 66.59m ² 14室	間取り 居室坪数 居室面積 居室数				
19階									19階				
18階									18階				
17階		1708号室 2,736万円		1706号室 仮申込中 2,576万円					17階				
16階			1607号室 2,576万円					展望 ラウンジ	16階				
15階			1507号室 ケストーム 2,551万円	1506号室 ケストーム 2,525万円					15階				
14階				1406号室 仮申込中 2,500万円					14階				
13階									13階				
12階					1205号室 3,787万円				12階				
11階									11階				
10階	1010号室 3,255万円								10階				
9階									9階				
8階		808号室 2,400万円		806号室 2,261万円					8階				
7階		708号室 2,352万円		706号室 仮申込中 2,216万円					7階				
6階							601号室 3,124万円		6階				
5階									5階				
4階	レストラン								4階				
3階	大浴場（女性）		エクササイズ室		大浴場（男性）				3階				
2階	共用スペース（クラブルーム、アトリエ等）								2階				
1階	共用スペース（ロビー、ラウンジ、ライブラリー等）								1階				

2. 居室配置平面図 [5~19階]



3. ご入居時までにお支払いいただく費用

① 入居一時金

上記の入居一時金一覧表をご参照ください。

② 健康管理一時金

上記の入居一時金のほかに健康管理一時金として、
お一人様**550万円(税込)**が必要です。

③ 追加入居一時金

お二人でご入居される場合は、上記の入居一時金のほかに
追加入居一時金として**572万円(非課税)**が加算されます。