

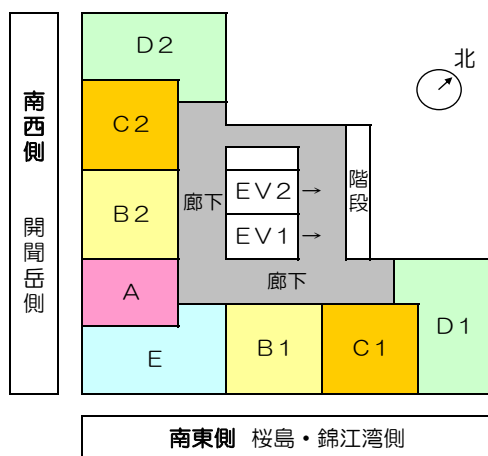
通常プラン

グランガーデン鹿児島 入居一時金一覧

1. 入居一時金一覧表 → このマスはすでにお申し込み済みです。お一人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に健康管理一時金の**550万円(税込)**を加算お二人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に追加入居一時金**700万円**、健康管理一時金の**1,100万円(税込)**を加算

| 方角 | 南西側 開間岳側 | | | | 南東側 桜島・錦江湾側 | | | | 方角 |
|-------|--------------------------|--------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|--------|-------------------|--------|-------|
| 居室タイプ | D2タイプ | C2タイプ | B2タイプ | Aタイプ | Eタイプ | B1タイプ | C1タイプ | D1タイプ | 居室タイプ |
| 間取り | 2LDK | 1LDK | 1LDK | 1LDK | 2LDK | 1LDK | 1LDK | 2LDK | 間取り |
| 居室坪数 | 19.93坪 | 15.63坪 | 14.85坪 | 14.70坪 | 21.00坪 | 14.84坪 | 15.65坪 | 20.14坪 | 居室坪数 |
| 居室面積 | 65.90㎡ | 51.67㎡ | 49.11㎡ | 48.61㎡ | 69.45㎡ | 49.06㎡ | 51.74㎡ | 66.59㎡ | 居室面積 |
| 居室数 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 14室 | 居室数 |
| 19階 | | | | | | | | | 19階 |
| 18階 | | | 1807号室 3,216万円 | 1806号室 3,183万円 | | | 1802号室 3,435万円 | | 18階 |
| 17階 | | | | 1706号室 3,152万円 | | | | | 17階 |
| 16階 | | | | | | | 展望 ラウンジ | | 16階 |
| 15階 | | | 1507号室 ゲストルーム 3,121万円 | 1506号室 ゲストルーム 3,090万円 | | | | | 15階 |
| 14階 | | | | 1406号室 モデルルーム 3,059万円 | | | | | 14階 |
| 13階 | | | | 1306号室 3,029万円 | | | | | 13階 |
| 12階 | | | | | | | | | 12階 |
| 11階 | | | | | | | 1102号室 3,190万円 | | 11階 |
| 10階 | | | | 1006号室 2,880万円 | | | | | 10階 |
| 9階 | | | | | | | | | 9階 |
| 8階 | | | | | | | | | 8階 |
| 7階 | | | | | | | | | 7階 |
| 6階 | | | | | | | | | 6階 |
| 5階 | | | | | | | | | 5階 |
| 4階 | レストラン | | | | | | | | 4階 |
| 3階 | 大浴場（女性） | | | エクササイズ室 | | | 大浴場（男性） | | 3階 |
| 2階 | 共用スペース（クラブルーム、アトリエ等） | | | | | | | | 2階 |
| 1階 | 共用スペース（ロビー、ラウンジ、ライブラリー等） | | | | | | | | 1階 |

2. 居室配置平面図 [5～19階]



3. ご入居時までにお支払いいただく費用

- ① 入居一時金
上記の入居一時金一覧表をご参照ください。
- ② 健康管理一時金
上記の入居一時金のほかに健康管理一時金として、**お一人様550万円(税込)**が必要です。
- ③ 追加入居一時金
お二人でご入居される場合は、上記の入居一時金のほかに追加入居一時金として**700万円(非課税)**が加算されます。

80歳プラン

グランガーデン鹿児島 入居一時金一覧

1. 入居一時金一覧表

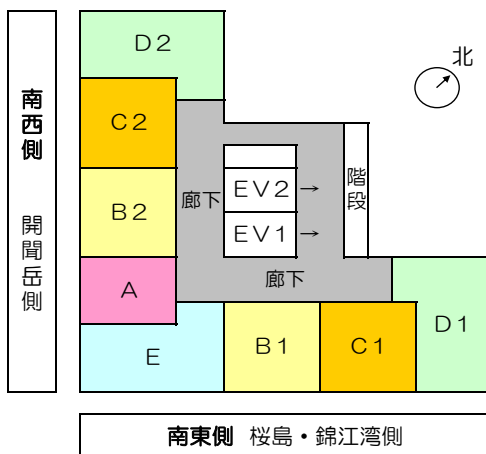
→ このマスはすでにお申し込み済み、もしくは80歳プラン適用外の居室です。

お一人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に健康管理一時金の**550万円(税込)**を加算

お二人入居でご検討中のお客様：下記の入居一時金に追加入居一時金**572万円**、健康管理一時金の**1,100万円(税込)**を加算

| 方角 | 南西側 開間岳側 | | | | 南東側 桜島・錦江湾側 | | | | 方角 |
|-------|--------------------------|--------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|--------|-------------------|--------|-------|
| 居室タイプ | D2タイプ | C2タイプ | B2タイプ | Aタイプ | Eタイプ | B1タイプ | C1タイプ | D1タイプ | 居室タイプ |
| 間取り | 2LDK | 1LDK | 1LDK | 1LDK | 2LDK | 1LDK | 1LDK | 2LDK | 間取り |
| 居室坪数 | 19.93坪 | 15.63坪 | 14.85坪 | 14.70坪 | 21.00坪 | 14.84坪 | 15.65坪 | 20.14坪 | 居室坪数 |
| 居室面積 | 65.90㎡ | 51.67㎡ | 49.11㎡ | 48.61㎡ | 69.45㎡ | 49.06㎡ | 51.74㎡ | 66.59㎡ | 居室面積 |
| 居室数 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 15室 | 14室 | 居室数 |
| 19階 | | | | | | | | | 19階 |
| 18階 | | | 1807号室 2,628万円 | 1806号室 2,601万円 | | | 1802号室 2,807万円 | | 18階 |
| 17階 | | | | 1706号室 2,576万円 | | | | | 17階 |
| 16階 | | | | | | | 展望ラウンジ | | 16階 |
| 15階 | | | 1507号室 ゲストルーム 2,551万円 | 1506号室 ゲストルーム 2,525万円 | | | | | 15階 |
| 14階 | | | | 1406号室 モジュール 2,500万円 | | | | | 14階 |
| 13階 | | | | 1306号室 2,476万円 | | | | | 13階 |
| 12階 | | | | | | | | | 12階 |
| 11階 | | | | | | | 1102号室 2,607万円 | | 11階 |
| 10階 | | | | 1006号室 2,354万円 | | | | | 10階 |
| 9階 | | | | | | | | | 9階 |
| 8階 | | | | | | | | | 8階 |
| 7階 | | | | | | | | | 7階 |
| 6階 | | | | | | | | | 6階 |
| 5階 | | | | | | | | | 5階 |
| 4階 | レストラン | | | | | | | | 4階 |
| 3階 | 大浴場(女性) | | | エクササイズ室 | | | 大浴場(男性) | | 3階 |
| 2階 | 共用スペース(クラブルーム、アトリエ等) | | | | | | | | 2階 |
| 1階 | 共用スペース(ロビー、ラウンジ、ライブラリー等) | | | | | | | | 1階 |

2. 居室配置平面図 [5~19階]



3. ご入居時までにお支払いいただく費用

- ① 入居一時金
上記の入居一時金一覧表をご参照ください。
- ② 健康管理一時金
上記の入居一時金のほかに健康管理一時金として、**お一人様550万円(税込)**が必要です。
- ③ 追加入居一時金
お二人でご入居される場合は、上記の入居一時金のほかに追加入居一時金として**572万円(非課税)**が加算されます。